



COMUNE DI CHIESA IN VALMALENCO
PROVINCIA DI SONDRIO

Via G. Marconi n. 8 – Chiesa in Valmalenco (SO)

Per le trasmissioni in interoperabilità il numero di protocollo e la data sono contenuti nel file "segnature.xml" e nell'oggetto della PEC
Per le comunicazioni tramite il portale www.impresainungiorno.gov.it le informazioni sono contenute nel protocollo SU/PRO

Prot. n. 3149

Ordinanza n. 25

Chiesa in Valmalenco, 23.06.2022

Egregio Sig. Amonini Marco
Via Costi, 8
23023 – Chiesa in Valmalenco (SO)

Oggetto: Ordinanza contingibile e urgente ai sensi dell'art. 54 del D.lgs 267/2000 e s.m.i. per la messa in sicurezza del fabbricato individuato al catasto al Fg. 27 Mapp. 136 ubicato in Via Costi, in Comune di Chiesa in Valmalenco (SO)

IL SINDACO

Premesso che da sopralluogo in loco da parte di personale dell'Ente sono state rilevate le precarie condizioni di manutenzione e l'instabilità del manto di copertura e dello sporto di gronda dell'edificio individuato al catasto al Fg. 27 Mapp. 136, ubicato in Via Costi, in Comune di Chiesa in Valmalenco;
Accertato che, in base alle risultanze catastali, l'immobile risulta essere intestato a:

- **Amonini Marco**, nato a Sondrio il 26 Febbraio 1965, c.f. MNN MRC 65B26 I829E;

Ravvisato che occorre procedere speditamente alla messa in sicurezza della copertura ammalorata e pericolante nonché delle eventuali porzioni di muratura, al fine di evitare crolli di materiale sul sottostante sentiero ad uso pubblico individuato al catasto al Fg. 27 Mapp. 154 (parte), che mettono in pericolo la sicurezza e l'incolumità per chi vi si trovasse a transitare;

Visto l'art. 54 del Dlgs 267/2000 e s.m.i.,

ORDINA

al Sig. Amonini Marco come sopra generalizzato, in qualità di proprietario, l'adozione delle misure indispensabili a eliminare il pericolo per la pubblica incolumità, consistenti nella messa in sicurezza del fabbricato, procedendo a:

- 1) Rimuovere/riposizionare/fissare le lastre di copertura in serpentinoscisto in posizione instabile.
- 2) Provvedere al consolidamento e alla messa in sicurezza della struttura della copertura e delle eventuali porzioni di muratura pericolanti.

Tali opere dovranno essere intraprese entro il termine perentorio di 15 giorni dalla notifica della presente ordinanza, decorsi i quali l'Ente potrà provvedere direttamente a spese della proprietà. Dell'inizio dei lavori relativi agli interventi di messa in sicurezza dovrà essere data tempestiva informazione al Comune.

Si ricorda inoltre che, ai sensi del vigente regolamento di polizia urbana, la mancata ottemperanza, fatti salvi gli eventuali provvedimenti di natura penale, comporta la sanzione in misura ridotta di € 150,00 (centocinquanta/00); il pagamento della relativa sanzione non elimina l'obbligo di ottemperare; il mancato pagamento della sanzione nei termini previsti comporta l'emissione di ordinanza - ingiunzione di pagamento di una somma compresa tra un minimo di € 25,00 (venticinque/00) e un massimo di € 500,00 (cinquecento/00), in considerazione della gravità e recidiva della violazione.

DISPONE

- 1) La pubblicazione all'albo della presente ordinanza.
- 2) La notifica ad ogni effetto di legge al soggetto in indirizzo.
- 3) L'invio della presente ordinanza al Servizio di Polizia Locale dell'Unione della Valmalenco.



**VAL
MALENCO**